

INTERIORES

H O M E S T A G I N G



SERVICIO DE HOME STAGING PARA ...

AGENTES INMOBILIARIOS

Inmuebles de tu cartera **destacarán respecto a la competencia** y conseguiras mayor captación, permitiéndote **vender incluso 7 veces más rápido.**

Presentar tus inmuebles con una imagen cuidada y atractiva, es imprescindible para poder destacar sobre el resto. De lo contrario, estarás obligado constantemente a "ajustar" su precio para conseguir su venta o alquiler.

¿Y si en lugar de recurrir a las temidas "rebajas", inviertes en Home Staging?

Contar con un profesional en tu equipo que realice Home Staging para tu agencia, te proporcionará numerosos beneficios:

- **Inmuebles mucho más atractivos para su alquiler o venta en exclusiva.**
- **Ventas más rápidas.**
- **Mejora tu imagen de marca. Clientes satisfechos que le contarán a todo el mundo lo fácil que ha sido vender o alquilar su vivienda en tu agencia inmobiliaria.**



Proyecto de vivienda vacía destinada al alquiler vacacional



SERVICIO DE HOME STAGING PARA ...

PARTICULARES O INVERSORES

El proceso de venta o alquiler de tu vivienda será **rápido, al mejor precio y sin complicaciones**. Conseguirás que tu casa destaque y enamore a las visitas. Sacaremos partido a tu vivienda potenciando sus puntos fuertes y arreglar esos pequeños desperfectos, que de no arreglarse bajan el precio de tu vivienda. La clave está en decorar la casa para atraer al máximo número de compradores posibles y que se enamoren a primera vista de tu inmueble

Aumentarás la visibilidad y venderás más rápido, sin reducciones de precio.



Proyecto de vivienda vacía destinada al alquiler



MÉTODO DE TRABAJO

1

ANÁLISIS DE LA VIVIENDA

Visitamos tu casa totalmente gratis y sin compromiso

Analizamos cuáles son sus fortalezas y debilidades

Desarrollamos la mejor estrategia a seguir para su comercialización

Elaboramos los planos de la vivienda

2

PUESTA A PUNTO

Retirada de muebles y enseres en mal estado

Reparaciones menores

Limpieza

Pintura

Otras mejoras

3

CREACIÓN DE ESCENAS

Redistribución y/o aportación de mobiliario

Montaje de la decoración

Disposición de atrezzo y otros elementos decorativos

Organización de estancias

Preparación de las escenas emocionales

4

FOTOGRAFÍA Y VÍDEO

Análisis de la luz en cada estancia

Reportaje fotográfico (interiores, exteriores, planos detalle..)

Revelado digital

Cada vivienda tienes sus necesidades, por ello visitamos tu inmueble totalmente gratis y sin compromiso. Elaboramos un método de trabajo adaptándonos a tu vivienda. Por ello, en algunos casos no es necesario realizar todos los servicios arriba mencionados, es más, si hay alguno que no aparece haremos todo lo posible para realizarlo!

Nuestro objetivo es que la vivienda la consigas vender o alquilar al menor coste posible.



M+H

MÁS SERVICIOS

ASESORÍA ONLINE

Si prefieres hacer la intervención de Home Staging tú mismo, nuestro servicio de asesoría es para ti. Te guiaremos paso a paso sobre el trabajo a realizar, para que puedas sacar el máximo partido a tu vivienda.

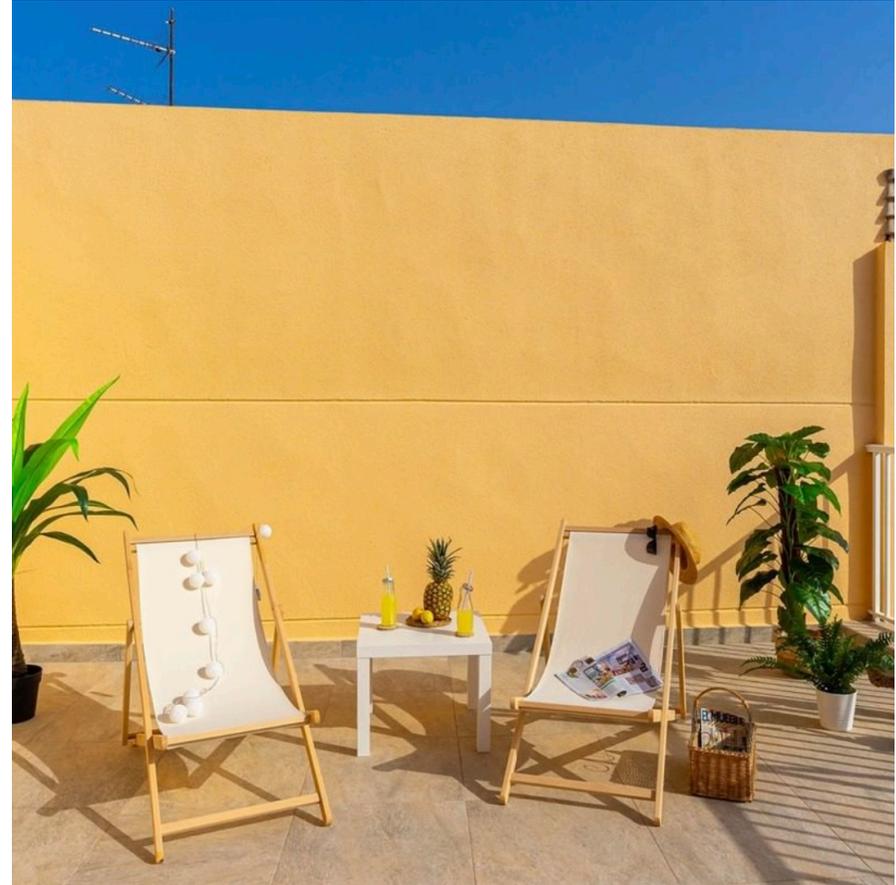
INFOGRAFÍAS 3D

En este caso con imágenes fotorealistas conseguiremos que los futuros clientes se hagan una idea de como podría sacarle partido a la vivienda mediante una reforma de una vivienda que lo necesite o en el caso de un inmueble vacío podrias hacerte una idea de como sería tu hogar con la decoración incluida mediante imágenes en 3D.



HOME STAGING

VIVIENDA VACÍA



Home Staging / Vivienda vacía



HOME STAGING

VIVIENDA VACÍA



Home Staging / Vivienda vacía



HOME STAGING

VIVIENDA AMUEBLADA Y HABITADA



Home Staging / Vivienda amueblada y habitada



HOME STAGING

VIVIENDA AMUEBLADA



Home Staging / Vivienda amueblada



HOME STAGING

VIVIENDA AMUEBLADA / SESIÓN FOTOGRAFICA

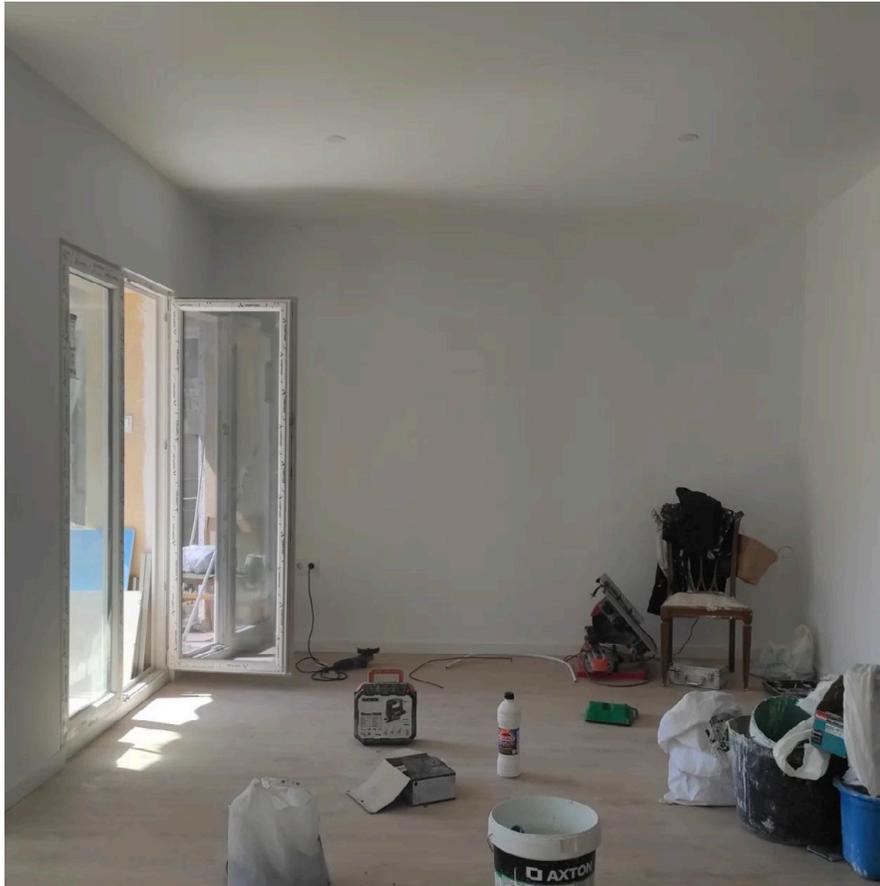


Home Staging / Vivienda amueblada y habitada



HOME STAGING

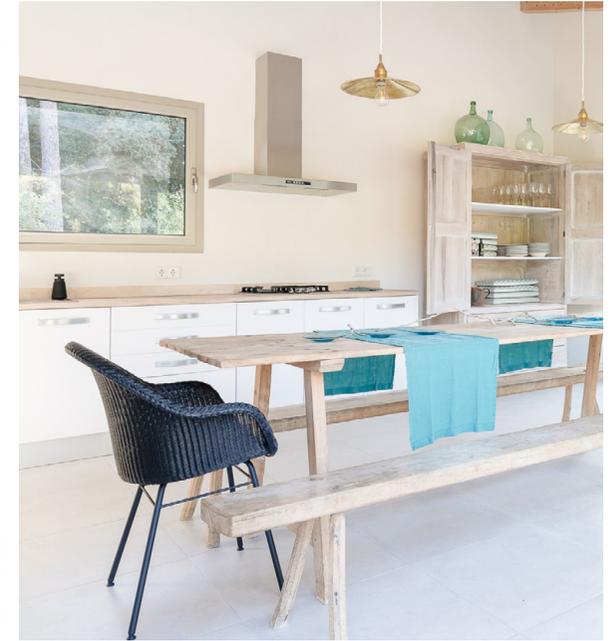
VIVIENDA VACÍA



Home Staging / Vivienda vacía



ESTILISMO PARA SESIÓN FOTOGRÁFICA



Decoración, estilismo y sesión fotográfica para una vivienda vacía a la venta en Mallorca.



Colaboración con LeryckeMartiDesignEstudio